EXPOSÉ

ASTERION

6 Zimmer-Einfamilienhaus mit 141 m² Nutzfläche

Ihr Hauspreis 2023

318.700 €

Komplett Bezugsfertig

inkl.	Baustelleneinrichtung
inkl.	Erdarbeiten und Bodenplatte
inkl.	Maler und Tapete
inkl.	Teppich in den Wohnräumen
inkl.	Fliesen in Diele, HAR, WC, Küche, Abstellraum und Bad
inkl.	moderne Wärmepumpe aroTHERM der Fa. Vaillant mit 190 l Speicher
inkl.	Massivholztreppe
inkl.	Dusche, Wanne und Handtuchheizkörper im Bad
inkl.	3-fach Verglasung der Fenster
inkl.	Rollladen an den Fenstern
inkl.	Fußbodenheizung in allen Räumen
inkl.	massives 36,5 cm Porenbeton Außenmauerwerk
inkl.	Drempelhöhe 1,50 m, Dachneigung 38°
inkl.	Bauwesenversicherung & Baugrundgutachten
	Das Haus erfüllt die gesetzlichen Vorgaben in Bezug auf Wärmeschutz, Schallschutz und Brandschutz.
	Bilder und Grundrisse zeigen Beispiele mit Sonderwünschen

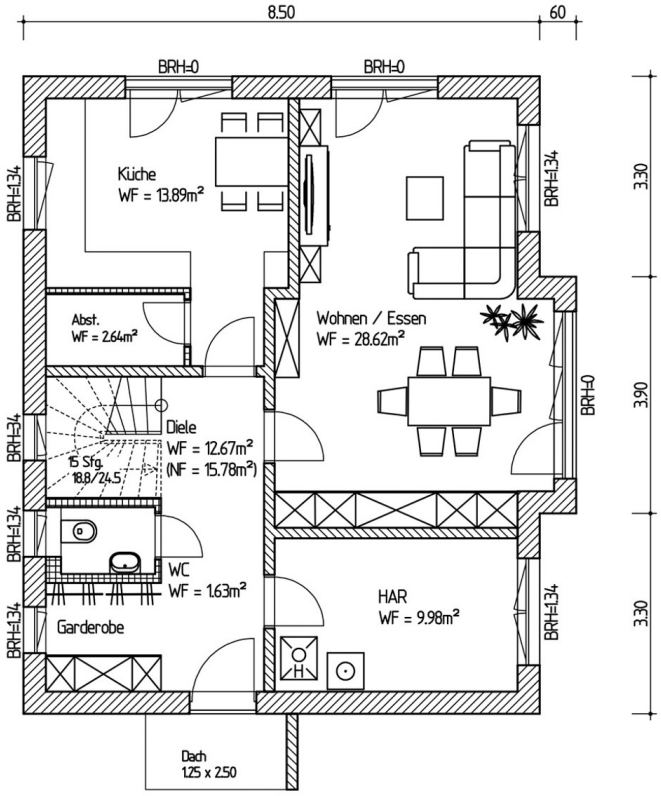
Beratung & Vertrieb durch

BOST Immobilien Flöha
Augustusburger Straße 118
09557 Flöha

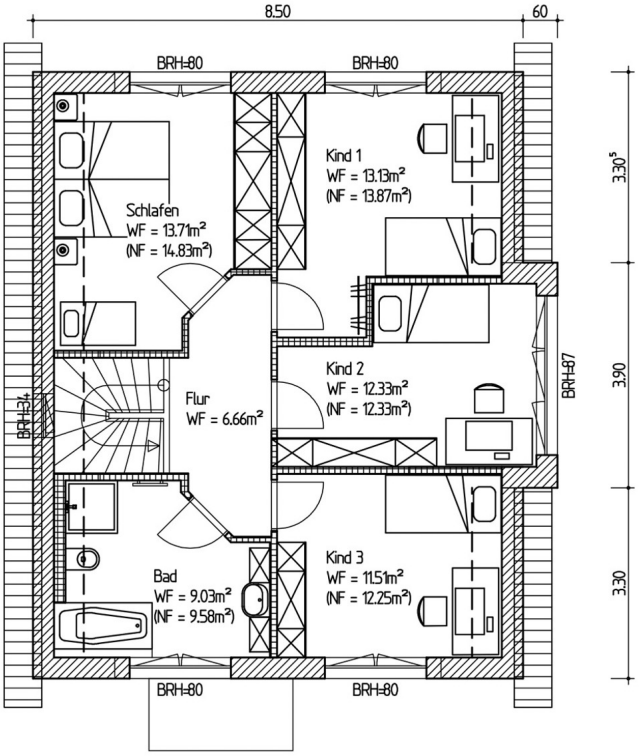
Tel.: 03726 – 72 48 91
Fax: 03726 – 70 11 91
www.bost-immobilien.de
floeha@bost-immobilien.de

AGL Massivhaus GmbH
Katzstraße 1B
04289 Leipzig
Tel.: 0341 / 86 38 93 77
Fax: 0341 / 86 38 93 78
www.agl-massivhaus.de

ASTERION



Erdgeschoss



Dachgeschoss