

EXPOSÉ MAIA

3 Zimmer-Einfamilienhaus mit 114 m² Nutzfläche



Ihr Hauspreis 2023
252.200 €

Komplett Bezugsfertig

- inkl. Baustelleneinrichtung
 - inkl. Erdarbeiten und Bodenplatte
 - inkl. Maler und Tapete
 - inkl. Teppich in den Wohnräumen
 - inkl. Fliesen in Diele, HAR, Küche und Bad
 - inkl. moderne Wärmepumpe aroTHERM der Fa. Vaillant mit 190 l Speicher
 - inkl. Massivholztreppe
 - inkl. Dusche, Wanne und Handtuchheizkörper im Bad
 - inkl. 3-fach Verglasung der Fenster
 - inkl. Rollladen an den Fenstern
 - inkl. Fußbodenheizung in allen Räumen
 - inkl. massives 36,5 cm Porenbeton Außenmauerwerk
 - inkl. Drempelhöhe 1,00 m, Dachneigung 38°
 - inkl. Bauwesenversicherung & Baugrundgutachten
- Das Haus erfüllt die gesetzlichen Vorgaben in Bezug auf Wärmeschutz, Schallschutz und Brandschutz.

Bilder und Grundrisse zeigen Beispiele mit Sonderwünschen

Beratung & Vertrieb durch



BOST Immobilien Flöha
Augustusburger Straße 118
09557 Flöha

Tel.: 03726 – 72 48 91
Fax: 03726 – 70 11 91
www.bost-immobilien.de
floeha@bost-immobilien.de

AGL Massivhaus GmbH
Katzstraße 1B
04289 Leipzig
Tel.: 0341 / 86 38 93 77
Fax: 0341 / 86 38 93 78
www.agl-massivhaus.de

MAIA

