

EXPOSÉ

DECUX

5 Zimmer-Einfamilienhaus mit 130 m² Nutzfläche



Ihr Hauspreis 2022
271.900 €

Komplett Bezugsfertig

inkl. Baustelleneinrichtung

inkl. Erdarbeiten und Bodenplatte

inkl. Maler und Tapete

inkl. Teppich in den Wohnräumen

inkl. Fliesen in Diele, HAR, WC, Küche, Vorrat und Bad

inkl. moderne Wärmepumpe aroTHERM der Fa. Vaillant mit 190 l Speicher

inkl. Massivholztreppe

inkl. Dusche, Wanne und Handtuchheizkörper im Bad

inkl. 3-fach Verglasung der Fenster

inkl. Rollladen an den Fenstern

inkl. Fußbodenheizung in allen Räumen

inkl. massives 30 cm Porenbeton Außenmauerwerk

inkl. Drempelhöhe 1,50 m, Dachneigung 35°

inkl. Bauwesenversicherung & Baugrundgutachten

Das Haus erfüllt die gesetzlichen Vorgaben in Bezug auf Wärmeschutz, Schallschutz und Brandschutz.

Bilder und Grundrisse zeigen Beispiele mit Sonderwünschen

Beratung & Vertrieb durch

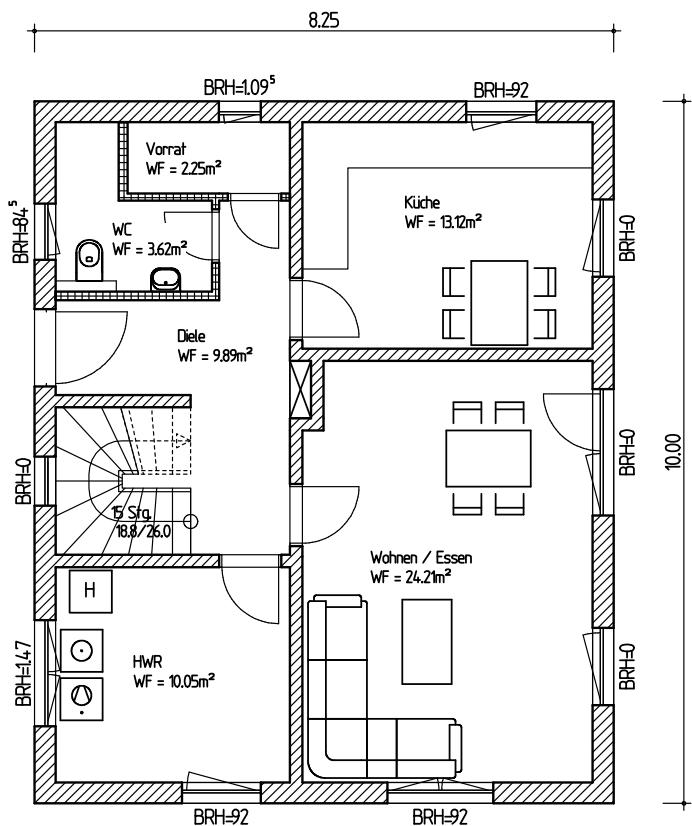
BOST
Immobilien
F L Ö H A

BOST Immobilien Flöha
Augustusburger Straße 118
09557 Flöha

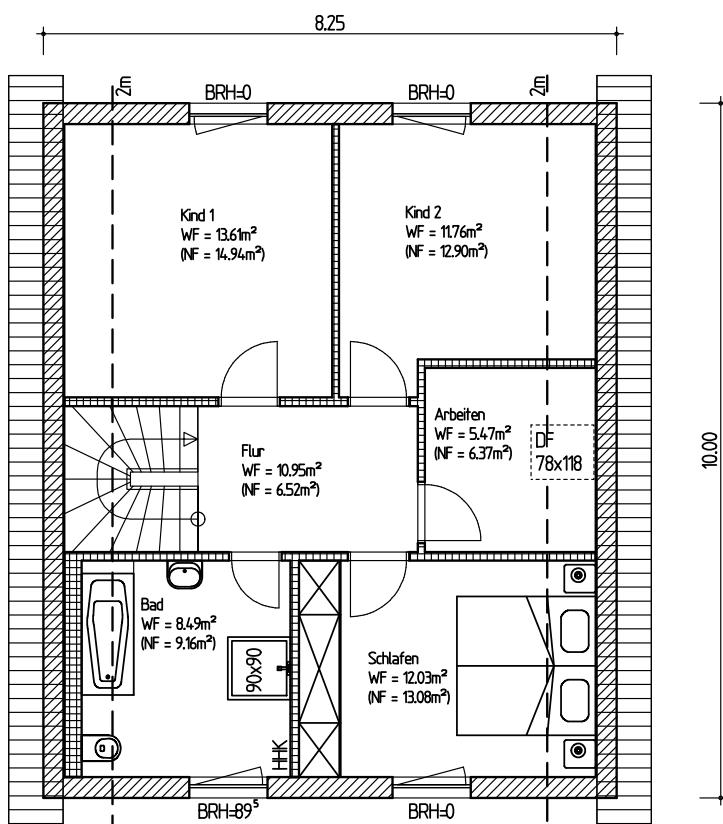
Tel.: 03726 – 72 48 91
Fax: 03726 – 70 11 91
www.bost-immobilien.de
floeha@bost-immobilien.de

AGL Massivhaus GmbH
Katzstraße 1B
04289 Leipzig
Tel.: 0341 / 86 38 93 77
Fax: 0341 / 86 38 93 78
www.agl-massivhaus.de

DECRUX



Erdgeschoss



Obergeschoss